

«СОГЛАСОВАНО»

Глава
Сельского поселения Алексеевка
«28» сентября 2024 г.



«УТВЕРЖДАЮ»

И.о. директора МУП «ЖКС»
С.А. Никульшин
«28» июня 2024 г.



АКТ

технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения

с. Алексеевка

28.06.2024 г.

Объект: система холодного водоснабжения (водонапорные башни, артезианские скважины, водопроводные сети)
с. Новотроевка

Мы, нижеподписавшиеся: мастер Котов А.И., инженер-энергетик Чернышов В.А., инженер Шапошников М.В. по результатам технического обследования, технической инвентаризации определения технико-экономической эффективности объектов составили настоящий акт технического обследования объектов централизованной системы водоснабжения.

При этом установлено:

Система водоснабжения с. Новотроевка				
	Артезианская скважина №4048	Накопительная емкость	Водопроводные сети	
Год постройки	1974	1974	1974	
Дата ввода в эксплуатацию	1974	1974	1974	
Марка оборудования, производительность	Насосный агрегат ЭЦВ 6-10-100; 10 м³/час.	Водонапорный железобетонный подземный резервуар V=100 м³.	Водопроводные колодцы: 2*1,0м - 16 шт.; ж/б кольца 1,0м. Пожарные гидранты - 4шт. Водопроводные колонки - 6 шт. Пожарные гидранты - 4шт. Запорная арматура задвижки Ø50 - 3 шт, Ø100 - 12 шт	
Материал и диаметр трубопроводов по проекту и по исполнительной документации	Труба водоподъемная стальная	Стены: ж/бетонные блоки. Перекрытие: ж/бетонные плиты.	Трубы стальные, чугунные и полиэтиленовые. Протяжённость - 2600 м.	
Фактическое состояние	Оборудование в работе. Глубинный насос находится в рабочем состоянии, но периодически возникают технические неполадки устраняемые в межремонтные интервалы	Накопительный резервуар находится в удовлетворительном состоянии.	Водопроводная колонка технически устарела. В аварийном состоянии находятся стальные вставки в водопроводных колодцах, периодически возникают технические неполадки, устраняемые в межремонтные интервалы.	
% износа			45	
Параметры давления и пропускной способности трубопровода и иных объектов централизованной системы холодного водоснабжения: расчетные фактические	2,5 кгс/см²	2,2 кгс/см²	2,2 кгс/см²	
Сведения об аварийности	Нет	Нет	Нет	
Выявленные дефекты и нарушения	По результатам лабораторных испытаний вода водопроводная питьевая соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»	Трещины в межблочных швах, в плитах перекрытия разрушение бетона о оголение арматура.	Запорная арматура частично находится в нерабочем состоянии.	
Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Оборудование работает удовлетворительно	Оборудование работает удовлетворительно	Водопроводная сеть работает удовлетворительно	
Заключение				

техническом состоянии объекта	Надежный	Надежный	Надежный
о возможности дальнейшей эксплуатации объекта	Эксплуатация возможна	Эксплуатация возможна	Эксплуатация возможна
об условиях и сроках дальнейшей эксплуатации объекта	5 лет	5 лет	5 лет
Предлагаемые рекомендации:			
По плановым значениям показателей: надежности	Осуществление постоянного контроля за работой скважины и оборудования (дебита скважины и качества воды, откачиваемой из нее, динамического уровня при работе водоподъемного оборудования и условно статического уровня) Предотвращение возникновения неисправностей и аварийных ситуаций, а в случае их возникновения принятия мер к устранению и ликвидации аварий	Предотвращение возникновения неисправностей и аварийных ситуаций, а в случае их возникновения принятия мер к устранению и ликвидации аварий.	Проведение планово-предупредительных и капитальных ремонтов водопроводной сети.
качества	Ежегодно производить отбор проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора. Соблюдение требований техники безопасности и охраны труда.	Ежегодно производить отбор проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора. Соблюдение требований техники безопасности и охраны труда. Ежегодно производить промывку,	Ежегодно производить отбор проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора. Соблюдение требований техники безопасности и охраны труда. Ежегодно производить промывку, дезинфекцию

энергетической эффективности	Определение необходимости ремонта или замены насосов и электродвигателей на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия.	дезинфекцию	Замена водоразборных колонок, пожарных гидрантов, запорной арматуры.
По режимам эксплуатации	Обеспечение заданных режимов работы насоса; наличие резервного оборудования в случае возникновения аварийной ситуации	Наличие резервного оборудования, в случае возникновения аварийной ситуации	Анализ условий работы сети, ликвидация аварий с минимальными затратами и сроками
По мероприятиям (с указанием предельных сроков проведения, включая капремонт и реализацию инвестпрограмм)	Ежегодно	Ежегодно	Ежегодно
Способы приведения объекта в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации	Хоз. способ	Хоз. способ	Хоз. способ
Предложения о проведении мероприятий (ремонт, восстановление, модернизация, замена) на объекте	Промывка скважины с заменой водоподъемного оборудования и насоса	Капитальный ремонт модернизация оборудования.	Замена водопроводных колонок, пожарных гидрантов, запорной арматуры, замена стальных вставок в водопроводных колодцах
Предельные сроки проведения ремонта или реконструкции объекта	2026	2026	2026

Акт технического обследования составили:

Мастер

Инженер-энергетик

Инженер

А.И. Котов

В.А. Чернышов

М.В. Шапошников